ADING
состојка на секоја градба

Годишен извештај 2019

ГОДИШЕН ИЗВЕШТАЈ 2019

СОДРЖИНА

1. ОПШТИ ПОДАТОЦИ 1
2. ЧЛЕНОВИ НА УПРАВЕН ОДБОР 2
3. ЧЛЕНОВИ НА НАДЗОРЕН ОДБОР 3
4. ПИСМО ДО АКЦИОНЕРИТЕ 4
5. ПОДРУЖНИЦИ, ФИЛИЈАЛИ И ПОВРЗАНИ ДРУШТВА 10
6. ОРГАНИ НА УПРАВУВАЊЕ 11
7. ГОДИШНИ ПЛАТИ И НАГРАДИ НА ОРГАНИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ 12
8. ПОДАТОЦИ ЗА КАПИТАЛОТ И АКЦИОНЕРИТЕ 13
9. ФИНАНСИСКИ ПОДАТОЦИ 14
10. ИЗВЕШТАЈ ОД НАДЗОРЕН ОДБОР 15
11. ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ 18
12. ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА 23
13. ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА 24
14. ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО КАПИТАЛОТ 25
15. ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ 26
16. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ 27
17. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА 32
18. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА 33
19. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО КАПИТАЛОТ 34
20. КОНСОЛИДИРАН ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИ ТЕКОВИ 35
21. ПОКАЗАТЕЛИ НА ПРОФИТАБИЛНОСТ 36
22. ПРОИЗВОДСТВО И ПРОДАЖБА ПО ГОДИНИ 37
23. ПЛАНИРАНА ПРОДАЖБА ВО 2020 38
24. СЕРТИФИКАТ ISO-9001:2015 39
25. СЕРТИФИКАТ ISO-14001:2015 40
26. АКРЕДИТАЦИЈА НА ЦЕНТРАЛНА ЛАБОРАТОРИЈА АДИНГ 41
27. А - ИНТЕГРИРАНА ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА 42
28. СЕРТИФИКАТ СЕ - АДИТИВИ 43
29. СЕРТИФИКАТ СЕ - РЕПАРАЦИИ 44

Назив на друштвото	**Деловен систем АДИНГ АД за производство, примена и пласман на хемиски материјали за градежништво и инженеринг работи Скопје**
Скратен назив	**АДИНГ АД СКОПЈЕ**
Седиште и адреса	**Новоселски пат (1409) Бр.11, 1000 Скопје**
Телефон и факс	**02/20 34 800; 02/20 34 810**
Адреса на електронската пошта	**ading@ading.com.mk**
Адреса на интернет страницата	**www.ading.com.mk**
Матичен број	**4205880**
Шифра на дејност	**20.59**
Опис на дејностите (претежна дејност)	**Производство на други хемиски производи, неспомнати на друго место**
Број на Решение од Централниот Регистар	**4-02001094-000-03**
Датум на основање (ден, месец и година)	**30.05.1969**
Број на вработени на крајот на годината	**89**
Систем на управување	**двостепен**

Сметка/и (трансакциона/и) на АД и назив на институцијата која ја води	**300000000239626, Комерцијална банка АД Скопје**
Сметка/и (трансакциона/и) на АД и назив на институцијата која ја води	**210042058800143, Тутунска банка**
Сметка/и (трансакциона/и) на АД и назив на институцијата која ја води	**270042058800150, Халк Банка АД Скопје**
Сметка/и (трансакциона/и) на АД и назив на институцијата која ја води	**290100000174937, ТТК Банка АД Скопје**
Сметка/и (трансакциона/и) на АД и назив на институцијата која ја води	**300000003945026, Комерцијална банка АД Скопје (подружница - Продавница 1)**
Сметка/и (трансакциона/и) на АД и назив на институцијата која ја води	**380125013803131, Про Кредит Банка АД Скопје**

ЧЛЕНОВИ НА УПРАВЕН ОДБОР

БЛАГОЈА ДОНЧЕВ
Претседател на Управен одбор и генерален директор

ЗОРАН ПЕТРОВСКИ
Заменик претседател и заменик Генерален директор

ВАЊА ДОНЧЕВА РАЈАТОСКА
Член на Управен одбор и заменик генерален директор на Адинг АД Скопје, Управител на Биро Проект Дооел, Скопје

ДАНИЕЛ ЦЕКОВ
Член на Управен одбор

ГОРАН АТАНАСОВСКИ
Член на Управен одбор

ЧЛЕНОВИ НА НАДЗОРЕН ОДБОР

АЛЕКСАНДАР БЕЛЕВ
Претседател на
Надзорен одбор

АЛЕКСАНДРА ПЕТРОВСКА
Заменик претседател
на Надзорен одбор

ФИЛИП ФИЛИПОСКИ
Член на Надзорен одбор

РАДЕ ЈАНКОВ
Независен член на
Надзорен одбор

ОЦЕНКА ЗА РАБОТЕЊЕТО НА ДС АДИНГ ВО 2019 ГОДИНА

Изминатата јубилејна 2019 година - 50 ГОДИНИ АДИНГ- ДС АДИНГ успешно ја заврши. Адинг го исполни планот на продажба на готов производ со 88% од планираното, а за 4% помалку од претходната 2018 година. Сите поврзани друштва покажаа добри позитивни финансиски резултати. Посебно треба да се истакне одличното работење на Инвест А, БЦ Адинг, Биро Проект и доброто работење на Адинг-Белград и Адинг-Бугарија, кои го подобрија и го компензираа малото потфрлање на планот на Адинг. Резултатите од работењето за 2019 година се потврдени и од ревизорската куќа Грант Торнтон.

ШТО ПЛАНИРАВМЕ И ШТО РЕАЛИЗИРАВМЕ

РЕАЛИЗАЦИЈА И ПРОФИТ

- Планот за продажба на готов производ го реализиравме:
На домашниот пазар 99% од планираното, а 103% во однос на 2018 година, додека на странскиот пазар 70% од планираното, а 84% во однос на 2018 година.
- Нето реализацијата на домашен и странски пазар изнесуваше 4.441.108 евра.
- Останатите приходи изнесуваа 732.923 евра.
- Вкупните приходи изнесуваа 5.174.031 евра (4.441.108 + 732.923).
- Реализацијата од готови производи(домашен пазар + странство) изнесуваше 88% од планираната, а 96% во однос на 2018 година.
- Реализацијата од готов производ на домашниот пазар учествуваше со 69%, а на странскиот со 31%.
- Добивката по оданочување е 280.819 евра или 5.38 % од вкупните приходи, додека во 2018 год. беше 5.20% или 269.225 евра.

Реализацијата е остварена на домашен пазар и извоз во Србија, Црна Гора, Бугарија, Казахстан, Босна и Херцеговина, Косово, Албанија, Либија и др.
Оствaривме профит поголем од минатата година, и поголем од минимално планираниот профит во Генералниот Бизнис План од 250.000 евра, што значи во 2019 година сме работеле слично како и во 2018 година.

НАПЛАТА И ЗАДОЛЖЕНОСТ

Ликвидноста на домашниот пазар и на повеќето пазари во странство каде АДИНГ е присутен, е веќе хроничен проблем како и во претходните години.

Наплатата и понатаму останува проблем кој не прати на пазарите каде што сме присутни. Наплатата е клучен фактор од кој зависи деловниот резултат и успешноста на работењето. И понатаму остануваат проблем побарувањата од фирми кои се утужени, а за некои има и обезбедени гаранции за плаќање, но нивната наплата не оди со планираната динамика. Овие тешко наплатливи побарувања и нивниот отпис, влијаат на тековниот резултат и заради нив ќе мораме и во наредните години да правиме резервација во случај на ненаплатливост и отписи на побарувањата.

Нашите обврски кон Деловните банки се сервисираат редовно со датумот на нивното доспевање. Вратен е вкупен главен долг во тек на 2019 година во износ од 717.472 евра и со тоа ја намаливме задолженоста за, 245.641 евра. Сепак, поради нарушената ликвидност, бевме приморани да користиме револвинг кредити заради сервисирање на обврските.

И покрај отежнатата наплата АДИНГ успеа да ја одржи ликвидноста и редовно да ги подмирува своите обврски, што и оваа година не беше случај со повеќето наши купувачи и покрај законот за финансиска дисциплина, кој АДИНГ го почитуваше како една од малкуте фирми во Македонија. Каматна стапка кај нашата главна банка - Комерцијална Банка Скопје, благодарејќи на нашите добри резултати и редовноста во сервисирањето на нашите обврски се намали.Довербата кај нашите деловни партнери од странство кои се наши најголеми добавувачи продолжи. Набавката на репро материјали и амбалажа се реализираше на отворено без обезбедување со акредитиви и гаранции, придонесувајќи за намалување на банкарските трошоци.

ИНВЕСТИЦИСКИ ВЛОЖУВАЊА

АДИНГ продолжи да инвестира и во 2019 год.

- Градежни работи	82.957 евра
- Опрема во лабораотории и производство и обнова на возен парк	122.658 евра
Вкупно	**205.615 евра**

ПЛАТИ И СТИМУЛАЦИИ

Платите во деловниот систем беа исплатувани редовно, со мало задоцнување од 10 до 15 дена и со идентична месечна вредност на бодот. Сите вработени во целиот деловен систем добиваа топол оброк или надомест, превоз, годишен регрес и други погодности според колективниот договор. Исто така со Одлука на УО број 92/19 утврдени се критериуми и поединечни износи за исплата на надоместоци по основ на Деловна успешност на вработените во претходната година. Бонусите се исплатени во 2019 година.

ОРГАНИЗАЦИОНИ ПРОМЕНИ

- Нема промени во организационата поставеност

КАДРОВСКИ ПРОМЕНИ

- Во деловниот систем АДИНГ се примени 10 нови вработени и тоа:

Во Адинг

Во службата Институт се примени четири нови инженери од кои еден дипл.инж.технолог, еден дипл.град.инж. и двајца дипл.хем.инж.

Во службата Управен Менаџмент/Кабинет на Генерален директор примени се двајца нови вработен од кои еден на работна позиција Возач и еден на работно место Технички секретар.

Во службата Фабрика примени се тројца нови процесни работници.

Во Биро Проект

Во службата Маркетинг примен е еден вработен на работна позиција Графички дизајнер.

- Од деловниот систем АДИНГ по различни основи се заминати 15 вработени и тоа:

Во Адинг

Тројца вработени се заминати поради исполнување на услови за старосна пензија,
Девет вработени се заминати поради престанок на важењето на договорот за вработување по различни основи, од кои двајца вработени поради деловни причини,

Во Биро Проект

Двајца вработени се заминати поради престанок на важењето на договорот за вработување со спогодбено раскинување,

Во Адинг Бугарија

Еден вработен е заминат поради престанок на важењето на договорот за вработување со спогодбено раскинување.

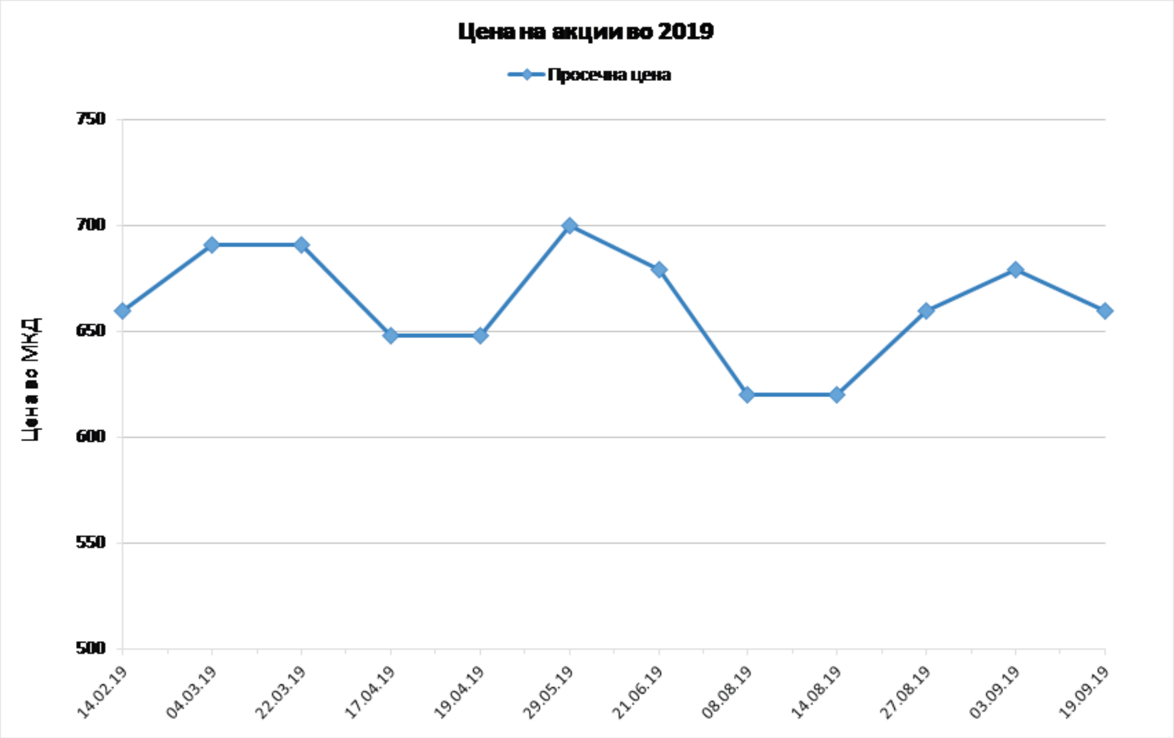
- Во текот на 2019 година направена е прераспределба на двајца вработени во Деловниот Систем и тоа од АДИНГ во БЦА и ИНВЕСТ А.

- Со заминување во пензија на двајца членови на У.О. Петре Филипоски и Дончо Каратуков, на почетокот на годината направена е замена со двајца нови членови од извршните директори, Цеков Даниел и Атанасовски Горан.

- Во текот на 2019 во Деловниот систем АДИНГ беа извршени интерни назначувања на нови работни позиции: Раководител на служба Институт, Водечки инженер за развој, Водечки инженер за влезна и излезна контрола и Главен водечки инженер за Централна лабораторија исто така во служба Институт и во БЦА Водечки менаџер за продажба.

АКЦИИ И НИВНО ДВИЖЕЊЕ

Во 2019 година за разлика од 2018 година тргувањето со акциите на АДИНГ на берзата беше поголемо. Вкупно беа истргувани 7,894 акции со вкупен промет од 5,203,905 денари или 84,616 евра во споредба со 2018 година кога беа истргувани 3,670 акции со вкупен промет од 2,135,250 денари или 34,720 евра. Акциите се тргуваа на македонската берза и нивната цена се движеше од 620 до 700 денари по акција. Од вкупно истргуваните акции АДИНГ откупи 4,263 акции со вкупна вредност од 2,761,020 денари.



КАКО ПОЧНАВМЕ ВО 2020 ГОДИНА

Почетокот на 2020 година, јануари, февруари и почетокот на март ја почнавме со одличен почеток, но се случи Пандемијата со Корона вирусот - Ковид 19, со што се смени сè што воопшто можеше да се замисли во нашата Адингова долга историја. Пандемијата беше и веројатно ќе биде нашиот најголем невидлив непријател кој нè принуди на вонредни околности и прилагодување со многу ограничувања во нашата држава и во земјите каде Адинг е присутен. Тоа е голема светска, глобална, здравствена и последично економска криза, со непознати прогнози за тоа како ќе продолжиме да работиме.

Направивме тотална реорганизација во работењето, во услови на опасност од зараза на вработените, почитувајќи ги сите мерки и препораки на Владата и донесовме наши строги хигиенски правила во Деловниот Систем со максимално организирање на работењето - безбедност на оние кои работат на своите работни места, работа од дома со интернет комуникација и координација и ослободување на сите вработени според мерките од Владата - родители со мали деца и хронично болни. Во големите ограничувања за патувања дома и во странство каде сме присутни, успеваме со опременоста и стручноста на младиот, но веќе остручен кадар на компанијата, технички да го покриеме пласманот на домашниот и стrанскиот пазар.

Во првите 4 месеци Адинг го исполни планот на домашен пазар, а на странски пазар имаме мало зголемување на планот со одлични резултати во Црна Гора, Бугарија и Босна и Херцеговина, а послаби во Србија, Косово и Албанија, додека во Казахстан немаме пласман. Првпат сме присутни во Уганда-Африка, со инструктажа преку Израелска компанија.

Од поврзаните друштва во првите четири месеци имаме одлични резултати зголемена реализација над планот и позитивни финансиски резултати во Инвест А, БЦ Адинг, Биро Проект и Адинг Бугарија, а само Адинг Белград е под планот и со негативен финансиски резултат што се должи на завршувањето на големите проекти, додека пак новите доцнат поради Пандемијата.

Останува приоритет и оваа година стандардизацијата на производите од производната програма со: квалитет, конкурентност, комплетирање и ажурирање на техничката документација, почитувајќи ја законската и техничката регулатива како во АДИНГ така и на производите кои се произведуваат и во АДИНГ – Бугарија,при тоа применувајќи ги стандардите кои ги поседува Адинг ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, како и стекнување и одржување на што повеќе производи со CE сертификат кои во моментот ги имаме за повеке од 60 производи.

Од инвестиционите вложувања оваа година беа планирани поголеми инвестиции во АДИНГ Скопје и тоа во три нови технолошки линии во прашкасто и две во течно производство, со регално опремување на магацините и замена на дизел со електрични виљушкари. Инвестицијата беше во вредност поголема од 300.000 евра одобрена со кредит од Европска банка со 15% грант. Поради неизвесноста со Пандемијата инвестцијата ја одложивме за 6 месеци со очекување дека ќе ја активираме после тој период. Таа инвестиција е вложување во подобрување на производството, односно модернизација со цел намалување на потрошувачката на енергија, емисија на штетни гасови и трошоци за енергија, како и усогласеност со ЕУ регулативи во делот на заштита на животната средина, безбедност на работниците, и континуирано подобрување на квалитетот на производите.

Во остатокот од годината пред нас, нѐ очекува неизвесност од развојот на Пандемијата и големата економска криза која е насекаде околу нас. Доколку не се влоши состојбата, се надеваме дека проектите каде што сме присутни како дома, така и во регионот ни даваат шанси да бидеме оптимисти за реализација на планот. Но, има уште едно големо "НО" во оваа година, не очекуваат и треба да има избори во Македонија, Србија и евентуално во Косово и Албанија. Тоа е уште една причина за загриженост. Тој изборен амбиент не е сојузник на градежништвото. Никојпат понеизвесна година. Но Адинговата историја е богата и со многу тешки искушенија и да се надеваме и да очекуваме дека како и секојпат во најтешките моменти ќе го одржиме и ќе го продолжиме нашиот растеж, со поддршка на сите акционери и вработени на АДИНГ. Ќе бидеме и во иднина СОСТОЈКА НА СЕКОЈА ГРАДБА, одговорни кон себе, кон другите и нашата компанија А -----2м ----ДИНГ.

Мај 2020 година, Скопје

Претседател на Управен Одбор
и Генерален Директор

Благоја Дончев дипл.град.инж.

ИНВЕСТ А	Друштво за инвестициони работи, проектирање, консалтинг и инженеринг ИНВЕСТ А, ДООЕЛ, Скопје, Новоселски пат (1409) бр.11
ЕМБС	5505925
Дејност	43.99 Останати специјализирани градежни работи, неспомнати на друго место
Учество на АДИНГ АД	100 %
Управител	Смилевски Сашко

БИЗНИС ЦЕНТАР АДИНГ	БИЗНИС ЦЕНТАР - АДИНГ ДООЕЛ друштво за производство, инженеринг и трговија Скопје, ул. Кузман Шапкарев бр.5, Ѓорче Петров
ЕМБС	4221290
Дејност	46.75 Трговија на големо со хемиски производи
Учество на АДИНГ АД	100 %
Управител	Белев Александар

БИРО ПРОЕКТ	Друштво за проектирање и консалтинг БИРО ПРОЕКТ ДООЕЛ Скопје, ул.Васил Ѓоргов бр.21/1-8 Скопје - Центар
ЕМБС	5735904
Дејност	71.11 – Архитектонски дејности
Учество на АДИНГ АД	100 %
Управител	Дончева Рајатоска Вања

ПРОДАВНИЦА 1	АДИНГ АД СКОПЈЕ Подружница Продавница 1, ул. Кузман Шапкарев бр.5, Ѓорче Петров
ЕМБС	4205880/1
Дејност	47.52 Трговија на мало со метална стока, бои и стакло во специјализирани продавници
Учество на АДИНГ АД	100 %
Раководител	Атанасовски Горан

Л.А.ХЕМИЈА	Друштво за промет на хемикалии Л.А.ХЕМИЈА Луфакис и Адинг ДОО Скопје, ул. Новоселски пат 66, Ѓорче Петров, Скопје
ЕМБС	5547253
Дејност	46.75/0 Трговија на големо со хемиски производи
Учество на АДИНГ АД	40 %
Управител	Милковски Мартин

АДИНГ-БУГАРИЈА	АДИНГ Бугарија" ЕООД Софија, Р. Бугарија, реон Красно село, бул. Тотлебен 89 А, кат 2, стан 4
Дејност	вршење на дејности кои не се законски забранети
Учество на АДИНГ АД	100 %
Управител	Хаџиска Невенка

АДИНГ-БЕЛГРАД	Претпријатие за примена и пласман на хемиски производи во градежништво "АДИНГ" д.о.о. Белград, Србија, ул.Нехруова бр.82
Дејност	Трговија на големо со хемиски производи
Учество на АДИНГ АД	100 %
Управител	Ѓуровиќ Зоран

ФИЛИЈАЛА ВО КАЗАХСТАН	АДИНГ АД Скопје - Филијала во Казахстан, Алмати, Казахстан, ул. Бекмаханова 96/12
Дејност	сите дејности согласно со предметот на делување на АДИНГ, а кои соодветствуваат на законите
Учество на АДИНГ АД	100 %
Управител	Петровски Зоран

ЧЛЕНОВИ НА УО

Р.б.	Име и Презиме	Функција	Датум на назначување	Број на акции	учество акции
1	Благоја Дончев	Претседател на УО - Генерален директор	22.05.2017	28.345	7,33 %
2	Зоран Петровски	Зам. претседател на УО - Зам. Генерален директор	22.05.2017	32.633	8,44 %
3	Вања Дончева	Член на УО – Зам. Генерален директор	22.05.2017	5.741	1.48 %
4	Даниел Цеков	Член на УО	01.01.2019	1.600	0.41%
5	Горан Атанасовски	Член на УО	01.01.2019	7.200	1,86 %
ВКУПНО				**75.519**	**19.54%**

ЧЛЕНОВИ НА НО

Р.б.	Име и Презиме	Функција	Датум на назначување	Број на акции	учество акции
1	Александар Белев	Претседател	18.05.2017	968	0,25 %
2	Петровска Александра	Зам.претседател	18.05.2017	0	0,00 %
3	Филипоски Филип	Член	18.05.2017	9.512	2,46 %
4	Јанков Раде	Член	18.05.2017	980	0,25 %
ВКУПНО				**11.460**	**2,96 %**

Име и Презиме	Вкупни примања
Благоја Дончев	35.952 €
Зоран Петровски	29.698 €
Вања Дончева	26.222 €
Даниел Цеков	20.956 €
Горан Атанасовски	19.936 €

Име и Презиме	Функција	Учество во Н.О.
Александар Белев	Претседател	2.927 €
Александра Петровска	Член/ Зам.претседател	2.341 €
Филип Филипоски	Член	2.341 €
Раде Јанков	Член	2.341 €

Претседателот на УО и заменикот Зоран Петровски имаат право по основ на Учество во добивка во износ од 2,5 % од годишната добивка по одбивка на сите законски обврски.

Вкупен износ на основната главнина	**3.856.272 €**
Број на издадени акции	**386.400**
Обични акции	**386.400**
Номинална вредност на акциите	**9,983 €**
Број на акционери на крајот на годината	**308**
Број и процент на сопствени акции во основната главнина	**38.640 обични акции 10,00%**
Меѓународен идентификациски број на акциите издадени од АД-ИСИН број	**МКАДИН101010 (ADIN)**

Акционери со повеќе од 5 % учество во вкупниот број на акции

Р.б.	Име и Презиме	Број на акции	Учество акции
1	Зоран Петровски	32.633	8,44 %
2	Благоја Дончев	28.345	7,33 %
3	Биро Проект ДООЕЛ	21.056	5,45 %
4	Љупчо Атанасовски	19.434	5,02 %
ВКУПНО		**101.468**	**26.25%**

Цена на акција	
- Максимална	700 МКД
- Минимална	620 МКД
Пазарна капитализација (последен ден 31/12/19)	255.024.000 МКД 4.147.703 ЕУР

* среден курс на НБРМ на 31.12.2019 е 61,4856 мкд

Дивиденда

На основа работењето на друштвото во претходната година, нето добивката и ликвидноста, Управен Одбор поднесува предлог одлука до Собранието на акционери за исплата на дивиденда.

Друштвото не ја евидентира обврската за дивиденда се додека истата не се одобри на Годишното собрание на акционери.

На 16 Мај 2019 година на Годишното собрание на акционери е одобрена пресметка и исплата на нето дивиденда за 2018 година во износ од 20 денари по акција. Пресметаната дивиденда е прикажана како намалување од тековната добивка.

Исплатена дивиденда во претходните три години:

Година	Апсолутен износ	% од номинала
2018	20 МКД	3,26 %
2017	20 МКД	3,26 %
2016	20 МКД	3,26 %

Големи зделки и зделки со заинтересирана страна

Според Законот за трговски друштва, АДИНГ АД Скопје во 2019 година нема склучено големи зделки и зделки со заинтересирани страни.

Врз основа на член 480 ст.3 од законот за трговски друштва, Надзорниот Одбор на АДИНГ АД до Собранието на акционери на АДИНГ Скопје поднесува

Бр. 02-2230/3
21.05.2020 год.
СКОПЈЕ

ИЗВЕШТАЈ ЗА РАБОТАТА НА НАДЗОРНИОТ ОДБОР НА АДИНГ АД СКОПЈЕ ЗА 2019 ГОДИНА

Согласно законската регулатива на општите акти на друштвото, Надзорниот Одбор има овластувања да врши надзор врз управувањето со Друштвото.

Надзорниот Одбор, на вонредна седница одржана на 21.05.2020 година, ја разгледа Годишната сметка на АДИНГ АД Скопје за 2019 година, финансиските извештаи и Годишниот извештај за работењето на друштвото изготвен од Управниот Одбор на АДИНГ АД Скопје, консолидираната годишна сметка и консолидираните финансиски извештаи за работата во 2019 година на АДИНГ АД Скопје и поврзаните друштва со предлог одлука на Управниот Одбор за распределба на добивката по годишната сметка, извештајот за извршената ревизија на годишната сметка на Друштвото за 2019 година од овластениот ревизор ГРАНТ ТОРНТОН, при што констатира дека :
- Годишната сметка на АДИНГ АД Скопје за 2019 година и консолидираната годишна сметка на АДИНГ АД и поврзаните дрштва се согласно прописите на Република Северна Македонија и Меѓународните сметководствени стандарди, што е потврдено и од Ревизорската куќа ГРАНТ ТОРНТОН.

Поради тоа Надзорниот Орган му предлага на Собранието на акционери на АДИНГ АД Скопје на годишното Собрание, Годишната сметка на АДИНГ АД Скопје за 2019 година, финансиските извештаи и Годишниот извештај за работењето на друштвото, како и консолидираната годишна сметка и консолидираните финансиски извештаи за работата во 2019 година на АДИНГ АД Скопје и поврзаните друштва, со предложената распределба на добивката да ги усвои.

Во текот на 2019 година Надзорниот одбор одржа 12 редовни седници и 2 вонредни седници во состав Претседател Белев Александар, Заменик претседател Александра Петровска, член Филип Филипоски и независен член Раде Јанков.

Присуството на седниците на Надзорниот Одбор како и на Претседателот на Управниот Одбор беше редовно.

Материјалите за разгледување на работењето на АДИНГ АД и поврзаните друштва беа остварување на плановите за: реализација на продажбата на домашен и странски пазар; остварување на производството и реализација на набавките; трошоците; пресметките; остварените добивки односно загуби и друго.
Како резултат на разгледување на материјалите добиени од Управниот Одбор за работењето на АДИНГ АД и поврзаните друштва за 2019 година донесени се голем број на заклучоци како и 3 одлуки и тоа:

- Одлука бр. 13 од 29.01.2019 година за добрување за задолжување на АДИНГ АД Скопје по однос на Договор за краткорочен кредит на износ од 5. 400. 000, 00 денари во Халк Банка АД Скопје.
- Одлука бр. 14 од 15.04.2019 година за утврдување на текстот на Извештајот за работата на Надзорниот одбор за 2018 година.

- Одлука бр. 15 од 05.07.2019 година за согласност за задолжување, заложување на недвижен и подвижен имот сопственост на Друштвото и обезбедување со меници.

Покрај разгледувањето на работењето на АДИНГ АД и поврзаните друштва преку материјалите добиени од Управниот Одбор, Надзорниот Одбор беше информиран од страна на Претседателот на Управниот Одбор за:

- Активностите на Комисија надлежна за организација и логистика на прославата по повод јубилеј „50 години АДИНГ".
- Превземање на дејствија за поведување, како и текот на судска постапка против партнерите Ахмади за наплаќање на долгот од Адинг Шими Парс.
- Презентираните месечни извештаи и Бизнис плановите за 2019 година на фирмите во ДС
- Престанокот на работниот однос на Извршниот директор во ДС задолжен за службите за Институт и Фабрика.
- Враќање на судскиот предмет Инвест А против МОН на првостепено одлучување.
- Текот на враќањето на парични средства во предметот АДИНГ против БЕТОН Битола согласно судска пресуда.
- Состојбата со предметот за откуп на земјиштето кое се наоѓа на ул. Кузман Шапкарев.
- Образложени заклучоците донесени од Управниот одбор во врска со извештаите за работата на Адинг МАД Скопје и поврзаните друштва во шестте и деветте месеци во 2019 година.
- Вработување на нов инженерски кадар во во службата Институт.
- Исплатата на дивидендата во законски предвидениот рок.
- Добрата ликвидност на друштвото.
- состојбата со наплата на побарувањата од должниците.
- Реновирањето на деловниот простор во Палата Кузман.
- Најголемата рекламација во врска со производ од производната програма на АДИНГ, АДИНГПОКС 2 во вредност од 1.500.000,00 денари со вклучено ДДВ од страна на комитентот АНТИДАПОКС.
- Понудите од комерцијалните банки за повластени кредити.
- Инвестициониот кредит од Комерцијална Банка.
- И други тековни работи.

Анализирајќи го работењето на АДИНГ АД и поврзаните друштва во 2019 година имајќи ги во предвид условите за стопанисување во нашата држава а и во другите држави, особено потешкотиите околу ликвидноста во тековното работење, Надзорниот Одбор работењето во 2019 година го оцени како успешно.

Во 2019 година во АДИНГ АД остварени се следните резултати:

- Вкупната нето продажба на готови производи на домашен и странски пазар изнесува 4,441,108 евра. (+ 732,923 евра од останати приходи, или вкупно 5,174,031 евра). Реализацијата од готови производи беше 88% од планираната, а 96% во однос на 2018 година.
- Остварените трошоци изнесуваат 4.450.353 евра и се за 6% поголеми во однос на реалните трошоци спрема остварувањето на планот за 2019 година.

Во 2019 година резултатите од финансиското работење на АДИНГ АДсе следните:

- Приходите од деловното работење изнесуваат 5,174,031 евра

- Добивката по оданочување изнесува 280.819 евра што претставува 5,38% од вкупните деловни приходи.

Во поглед на другите активности во АДИНГ АД може да се наведе и следното:
- Одржувањето на системот за менаџмент со квалитет и системот за животна средина.
- други активности

Инвестициите во АДИНГ АД во 2019 година изнесуваа вкупно 205.615 евра

Надзорниот Одбор и во текот на 2020 година продолжи да го следи работењето на АДИНГ АД и поврзаните друштва преку разгледување на материјалите добиени од Управниот Одбор.

Мај, 2020 година,
Скопје

НАДЗОРЕН ОДБОР АДИНГ
АД Скопје
Претседател

Белев Александар

Grant Thornton

Посебни Финансиски извештаи и Извештај на незвисниот ревизор

Адинг АД, Скопје

31 декември 2019

Содржина

	Страна
Извештај на независните ревизори	1
Извештај за финансиската состојба	4
Извештај за сеопфатната добивка	5
Извештај за промените во капиталот	6
Извештај за паричните текови	7
Белешки кон посебните финансиски извештаи	8
Прилози	

Grant Thornton

Извештај на независниот ревизор

Grant Thornton DOO
Sv. Kiril i Metodij 52 b - 1/20
1000 Skopja
Macedonia

T +389 (2) 3214 700
F +389 (2) 3214 710
E Contact@mk.gt.com
www.grantthornton.mk

До Раководството и Акционерите на

Адинг АД, Скопје

Извештај за посебните финансиски извештаи

Ние извршивме ревизија на придружните посебни финансиски извештаи на Адинг АД, Скопје (во понатамошниот текст "Друштвото"), составени од Извештај за финансиската состојба на ден 31 декември 2019 година, Извештај за сеопфатната добивка, Извештај за промените во капиталот и Извештај за паричните текови за годината што тогаш заврши, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки, вклучени на страните 4 до 41.

Одговорност на Раководството за посебните финансиски извештаи

Раководството е одговорно за изготвување и објективно презентирање на овие посебни финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, како и за воспоставување на таква внатрешна контрола која Раководството утврдува дека е неопходна за да овозможи изготвување на посебни финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување како резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие посебни финансиски извештаи врз основа на извршената ревизија. Ние ја извршивме ревизијата во согласност со ревизорските стандарди прифатени во Република Северна Македонија[1]. Тие стандарди бараат наша усогласеност со етичките барања, како и тоа ревизијата да ја планираме и извршуваме на начин кој ќе ни овозможи да стекнеме разумно уверување за тоа дали посебните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување. Ревизијата вклучува спроведување на процедури со цел стекнување ревизорски докази за износите и објавувањата во посебните финансиски извештаи. Избраните процедури зависат од проценката на ревизорот, и истите вклучуваат проценка на ризиците од постоење на материјално погрешно прикажување во посебните финансиски извештаи, било поради измама или грешка.

[1] Меѓународни стандарди за ревизија („МСР") издадени од страна на Одборот за меѓународни стандарди за ревизија и уверување („ОМСРУ"), кои стапија на сила на 15 декември 2009 година, преведени и објавени во Службен весник на Република Северна Македонија број 79 од 2010 година

Chartered Accountants
Member firm of Grant Thornton International Ltd

Grant Thornton

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на посебните финансиски извештаи на Друштвото со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Друштвото. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на посебните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење со резерва.

Основа за мислење со резерва

1. Како што е објавено во Белешка 9.1 кон придружните посебни финансиски извештаи, со состојба на 31 декември 2019 година вложувањата на Друштвото во придружените друштва Адинг Схими Парс, Иран и Адинг Хелас АБЕЕ Грција, изнесуваат 18,440 илјади денари и 1,478 илјади денари, соодветно. Ние не бевме во состојба, со примена на процедура на независна верификација како и други ревизорски процедури, да стекнеме доволно соодветни ревизорски докази во поткрепа на овие вложувања. Понатаму, евидентираните износи на погореспоменатите вложувања, вклучително и вложувањето во подружницата Адинг Доо, Белград, Р. Србија во износ од 614 илјади денари не се усогласени со регистрираните износи според Регистарот на директни инвестиции кои се води при Централниот Регистар на Република Северна Македонија. Соодветно, не бевме во состојба да утврдиме дали некои корекции на погореспоменатите вложувања со состојба на 31 декември 2019 година би биле неопходни.

2. Како што е објавено во Белешка 12 кон придружните посебни финансиски извештаи, салдото на побарувањата од купувачи со состојба на 31 декември 2019 вклучува побарувања од домашни и странски купувачи во износ од 75,628 илјади денари. Друштвото не направи проценка на ризикот од ненаплатливост ниту има признаено резервација од нивно обезвреднување, согласно прифатената сметководствена политика објавена во Белешка 2.12 кон овие посебни финансиски извештаи. Поради природата на расположливите податоци и информации, ние не бевме во состојба да направиме таква сопствена проценка и да утврдиме дали е потребна резервација од обезвреднување на погореспоменатите побарувања со состојба на 31 декември 2019 година.

Мислење со резерва

Наше мислење е дека, освен за можниот ефект од прашањата на кои се укажува во пасусот „Основата за мислење со резерва", посебните финансиски извештаи ја претставуваат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Друштвото на ден 31 декември 2019 година, како и резултатот од работењето и паричните текови за годината што тогаш заврши, во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Grant Thornton

Извештај за други правни и регулаторни барања

Раководството на Друштвото е исто така одговорно за изготвување на годишниот извештај за работењето на Друштвото за 2019 година во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност е да изразиме мислење за конзистентноста на годишниот извештај, со историските финансиски информации објавени во посебната годишна сметка и ревидираните посебни финансиски извештаи на Друштвото со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2019, во согласност со ревизорските стандарди прифатени во Република Северна Македонија[2], како и во согласност со барањата на член 34, став 1, точка (д) од Законот за Ревизија.

Наше мислење е дека, историските финансиски податоци објавени во Годишниот извештај за работењето на Друштвото за 2019 година, се конзистентни, во сите материјални аспекти, со податоците објавени во посебната годишна сметка и ревидираните посебни финансиски извештаи со состојба на и за годината што завршува на 31 декември 2019.

Скопје,
04 мај 2020 година

Грант Торнтон ДОО, Скопје

Управител
Марјан Андонов

Друштво за ревизија ГРАНТ ТОРНТОН ДОО Скопје

Овластен ревизор
Маја Атанасовска

[2] Меѓународни стандарди за ревизија („МСР") издадени од страна на Одборот за меѓународни стандарди за ревизија и уверување („ОМСРУ"), кои стапија на сила на 15 декември 2009 година, преведени и објавени во Службен весник на Република Северна Македонија број 79 од 2010 година

Chartered Accountants
Member firm of Grant Thornton International Ltd

Извештај за финансиската состојба

	Бел.	31 декември 2019 000 МКД	31 декември 2018 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	168,685	167,557
Нематеријални средства	6	713	1,499
Вложувања во недвижности за изнајмување	7	16,647	19,952
Вложувања во подружници и придружени друштва	9.1	65,607	65,607
Финансиски средства расположливи за продажба	9.2	855	851
		252,507	**255,466**
Тековни средства			
Финансиски побарувања	10	5,841	5,862
Залихи	11	48,614	43,761
Побарувања за данок на добивка		-	608
Побарувања од купувачи и останати побарувања	12	188,553	192,750
Парични средства и еквиваленти	13	1,036	10,771
		244,044	**253,752**
Нетековни средства наменети за продажба	14	1,763	1,763
Вкупно средства		**498,314**	**510,981**
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Акционерски капитал	15	188,929	191,690
Резерви	15	51,079	51,075
Нераспределена добивка		109,343	106,080
		349,351	**348,845**
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	16	33,903	34,146
		33,903	**34,146**
Тековни обврски			
Тековна доспеаност на долгорочни позајмици и краткорочни позајмици	16	55,289	70,154
Обврски спрема добавувачи и останати обврски	17	59,222	57,381
Обврски за данок на добивка		549	455
		115,060	**127,990**
Вкупно обврски		**148,963**	**162,136**
Вкупно капитал и обврски		**498,314**	**510,981**

Овие посебни финансиски извештаи се одобрени од Раководството на Друштвото на ден 25 февруари 2020 година и се потпишани во негово име од:

Г-дин Благоја Дончев
Претседател на Управен Одбор

Г-ѓа Јелена Гаца
Раководител на Финансии

Придружните белешки се составен дел на посебните финансиски извештаи

Извештај за сеопфатната добивка

	Бел.	Година што завршува на 31 декември 2019 000 МКД	2018 000 МКД
Приходи од продажба	18	302,366	311,847
Останати деловни приходи	19	18,235	5,967
Промена на залихите на готови производи	11	4,721	1,949
Материјали, услуги и набавна вредност на продадени стоки	20	(196,514)	(205,249)
Трошоци за користи на вработените	21	(55,675)	(54,747)
Депрецијација и амортизација	5,6,7	(10,008)	(9,808)
Останати деловни трошоци	22	(38,706)	(25,516)
Добивка од деловни активности		**24,419**	**24,443**
Финансиски приходи		187	46
Финансиски (расходи)		(4,010)	(4,895)
Нето финансиски (расходи)	23	(3,823)	(4,849)
Добивка пред оданочување		**20,596**	**19,594**
Данок на добивка	24	(3,326)	(3,037)
Добивка за годината		**17,270**	**16,557**
Останата сеопфатна добивка:			
Вреднување на обј.вр. на фин.средства расположливи за продажба	9.2,15	4	199
Вкупна сеопфатна добивка за годината		**17,274**	**16,756**
Добивка за годината расположлива за акционерите		17,270	16,557
Вкупна сеопфатна добивка расположлива за акционерите		17,274	16,756
Заработувачка по акција – основна и разводнета (МКД по акција)	25	123	47

Извештај за промените во капиталот

	Акционерски капитал					
	Акции во оптег	Сопствени Акции	Премии	Резерви	Нераспре-делена добивка	Вкупно
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД
1 јануари 2019	**212,898**	**(18,940)**	**(2,268)**	**51,075**	**106,080**	**348,845**
Распоред на нераспоредена добивка (Бел.15)	-	-	-	-	(10,823)	(10,823)
Откупени сопствени акции (Бел.15)	-	(2,349)	(412)	-	-	(2,761)
Трансакции со сопствениците	**-**	**(2,349)**	**(412)**	**-**	**(10,823)**	**(13,584)**
Корекции (Бел.15)	-	-	-	-	(3,184)	(3,184)
Добивка за годината	-	-	-	-	17,270	17,270
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	4	-	4
Вкупна сеопфатна добивка	**-**	**-**	**-**	**4**	**14,086**	**14,090**
31 декември 2019 година	**212,898**	**(21,289)**	**(2,680)**	**51,079**	**109,343**	**349,351**
1 јануари 2018	**212,898**	**(18,940)**	**(2,268)**	**50,876**	**102,307**	**344,873**
Распоред на нераспоредена добивка (Бел.15)	**-**	**-**	**-**	**-**	(10,370)	(10,370)
Трансакции со сопствениците	**-**	**-**	**-**	**-**	**(10,370)**	**(10,370)**
Корекции (Бел.15)	-	-	-	-	(2,414)	(2,414)
Добивка за годината	-	-	-	-	16,557	16,557
Останата сеопфатна добивка	-	-	-	199	-	199
Вкупна сеопфатна добивка	**-**	**-**	**-**	**199**	**14,143**	**14,342**
31 декември 2018 година	**212,898**	**(18,940)**	**(2,268)**	**51,075**	**106,080**	**348,845**

Извештај за паричните текови

	Бел.	Година што завршува на 31 декември	
		2019	2018
		000 МКД	000 МКД
Оперативни активности			
Приливи од купувачи		305,094	332,887
Исплати на добавувачи и вработени		(280,177)	(310,356)
		24,917	*22,531*
Платени камати		(3,955)	(4,783)
Платен данок од добивка		(2,624)	(2,893)
		18,338	**14,855**
Инвестициони активности			
Набавка на недвижности и опрема и вложувања во недвижности за изнајмување	5,7	(12,746)	(7,630)
Продажба на недвижности и опрема и вложувања во недвижности за изнајмување	5,7	2,906	159
Дадени позајмици		21	(1,845)
Приливи од дивиденди		8,000	135
Прилив од камати		187	46
		(1,632)	**(9,135)**
Финансиски активности			
Прилив по кредити		121,812	116,108
(Отплата) по кредити		(136,920)	(106,761)
Исплата на дивиденди и награди		(8,572)	(6,433)
Откуп на сопствени акции		(2,761)	-
		(26,441)	**2,914**
Нето промена на паричните средства		(9,735)	8,634
Парични средства и еквиваленти на почетокот		10,771	2,137
Парични средства и еквиваленти на крајот	**13**	**1,036**	**10,771**

Grant Thornton

Консолидирани Финансиски Извештаи и Извештај на Независниот Ревизор

Адинг АД, Скопје и подружници

31 декември 2019

Адинг АД, Скопје и подружници

Содржина

	Страна
Извештај на независниот ревизор	1
Консолидиран извештај за финансиската состојба	4
Консолидиран извештај за сеопфатната добивка	5
Консолидиран извештај за промените во капиталот	6
Консолидиран извештај за паричните текови	7
Белешки кон консолидираните финансиски извештаи	8
Прилози	

Grant Thornton

Извештај на независниот ревизор

Grant Thornton DOO
Ul. Sv. Kiril i Metodij 52 b- 1/20
1000 Skopje
Macedonia

T +389 (2) 3214 700
F +389 (2) 3214 710
E Contact@mk.gt.com
www.grantthornton.mkk

До Раководството и Акционерите на
Матичното друштво Адинг АД, Скопје

Извештај за консолидираните финансиски извештаи
Ние извршивме ревизија на придружните консолидирани финансиски извештаи на Друштвото Адинг АД, Скопје („Матичното друштво“) и неговите подружници (во понатамошниот текст заедно како „Групата”), составени од Консолидиран извештај за финансиската состојба на ден 31 декември 2019 година, како и Консолидиран извештај за сеопфатната добивка, Консолидиран извештај за промените во капиталот и Консолидиран извештај за паричните текови за годината што тогаш заврши, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки, вклучени на страните 4 до 44.

Одговорност на Раководството за консолидираните финансиски извештаи
Раководството е одговорно за изготвување и објективно презентирање на овие консолидирани финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, како и за воспоставување на таква внатрешна контрола која Раководството утврдува дека е неопходна за да овозможи изготвување на консолидирани финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување како резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот
Наша одговорност е да изразиме мислење за овие консолидирани финансиски извештаи врз основа на извршената ревизија. Ние ја извршивме ревизијата во согласност со ревизорските стандарди прифатени во Република Северна Македонија[1]. Тие стандарди бараат наша усогласеност со етичките барања, како и тоа ревизијата да ја планираме и извршуваме на начин кој ќе ни овозможи да стекнеме разумно уверување за тоа дали консолидираните финансиски извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување. Ревизијата вклучува спроведување на процедури со цел стекнување ревизорски докази за износите и објавувањата во консолидираните финансиски извештаи. Избраните процедури зависат од проценката на ревизорот, и истите вклучуваат проценка на ризиците од материјално погрешно прикажување во консолидираните финансиски извештаи, било поради измама или грешка.

---

[1] Меѓународни стандарди за ревизија („МСР“) издадени од страна на Одборот за меѓународни стандарди за ревизија и уверување („ОМСРУ“), кои стапија на сила на 15 декември 2009 година, преведени и објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година

Chartered Accountants
Member firm of Grant Thornton International Ltd

Grant Thornton

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на консолидираните финансиски извештаи на Групата со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Групата. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на консолидираните финансиски извештаи.

Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење со резерва.

Основа за мислење со резерва

1 Како што е објавено во Белешка 9.1 кон придружните консолидирани финансиски извештаи, вложувањата на Матичното Друштво во придружените друштва Адинг Схими Парс, Иран и Адинг Хелас АБЕЕ Грција, со состојба на 31 декември 2019 година изнесуваат 18,440 илјади денари и 1,478 илјади денари, соодветно. Овие вложувања се евидентирани по нивната набавна вредност што не е во согласност со прифатената сметководствена политика објавена во Белешката 2.2 кон придружните консолидирани финансиски извештаи. Освен тоа, ние не бевме во состојба, со примена на процедура на независна верификација како и други ревизорски процедури, да стекнеме доволно соодветни ревизорски докази во поткрепа на овие вложувања. Понатаму, нивните евидентирани износи не се усогласени со регистрираните износи според Регистарот на директни инвестиции кои се води при Централниот Регистар на Република Северна Македонија. Соодветно, не бевме во состојба да утврдиме дали некои корекции на погореспоменатите вложувања со состојба на 31 декември 2019 година би биле неопходни.

2 Како што е објавено во Белешка 11 кон придружните консолидирани финансиски извештаи, салдото на побарувањата од купувачи со состојба на 31 декември 2019 година вклучува побарувања од домашни и странски купувачи во износ од 83,151 илјади денари. Групата не направи проценка на ризикот од ненаплатливост ниту има признаено резервација од нивно обезвреднување, согласно прифатената сметководствена политика објавена во Белешка 2.13 кон овие консолидирани финансиски извештаи. Поради природата на расположливите податоци и информации, ние не бевме во состојба да направиме таква сопствена проценка и да утврдиме дали е потребна резервација од обезвреднување на погореспоменатите побарувања со состојба на 31 декември 2019 година.

Мислење со резерва

Наше мислење е дека, освен за можниот ефект од прашањата на кои се укажува во пасусот „Основата за мислење со резерва", консолидираните финансиски извештаи ја претставуваат објективно, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на Групата на ден 31 декември 2019 година, како и резултатите од работењето и паричните текови за годината што тогаш заврши, во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Grant Thornton

Извештај за други правни и регулаторни барања
Раководството на Матичното Друштво е исто така одговорно за изготвување на консолидираниот годишен извештај за работењето на Групата за 2019 година во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност е да изразиме мислење за конзистентноста на консолидираниот годишен извештај, со историските финансиски информации објавени во консолидираната годишна сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи на Групата со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2019, во согласност ревизорските стандарди прифатени во Република Северна Македонија[2], како и во согласност со барањата на член 34, став 1, точка (д) од Законот за Ревизија.

Наше мислење е дека, историските финансиски информации објавени во консолидираниот годишен извештај за работењето на Групата Адинг АД, Скопје и подружници за 2019 година, се конзистентни, во сите материјални аспекти, со информациите објавени во консолидираната годишна сметка и ревидираните консолидирани финансиски извештаи на Групата со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2019.

Скопје,
04 мај 2020 година

Грант Торнтон ДОО, Скопје

Управител
Марјан Андонов

Друштво за ревизија ГРАНТ ТОРНТОН ДОО Скопје

Овластен ревизор
Маја Атанасовска

Консолидиран извештај за финансиската состојба

	Бел.	31 декември 2019 000 МКД	31 декември 2018 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	220,393	215,911
Нематеријални средства	6	713	1,499
Вложувања во недвижности за изнајмување	7	16,647	19,952
Вложувања			
- Вложувања во придружени друштва	9.1	29,646	29,456
- Финансиски средства расположливи за продажба	9.2	855	851
		268,254	**267,669**
Тековни средства			
Финансиски побарувања	10	2,419	1,865
Побарувања за данок на добивка		1,003	788
Побарувања од купувачи и останати побарувања	11	173,865	193,701
Залихи	12	72,500	40,360
Парични средства и еквиваленти	13	6,131	13,983
		255,918	**250,697**
Нетековни средства наменети за продажба	14	1,763	1,763
Вкупно средства		**525,935**	**520,129**
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал	15		
Акционерски капитал		179,413	182,174
Резерви		55,620	50,423
Нераспределена добивка		121,367	97,712
Вкупно капитал		**356,400**	**330,309**
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	16	37,957	39,563
		37,957	**39,563**
Тековни обврски			
Тековна доспеаност на долгорочни позајмици	16	58,277	74,067
Обврски спрема добавувачи и останати обврски	17	72,526	74,376
Обврски за данок на добивка		775	1,814
		131,578	**150,257**
Вкупно обврски		**169,535**	**189,820**
Вкупно капитал и обврски		**525,935**	**520,129**

Овие консолидирани финансиски извештаи се одобрени од Раководството на Матичното Друштво на ден 18 март 2020 година и се потпишани во негово име од:

Г-дин Благоја Дончев
Претседател на Управен Одбор

Г-ѓа Јелена Гаца
Раководител на Финансии

Придружните белешки се составен дел на консолидираните финансиски извештаи

Консолидиран извештај за сеопфатната добивка

	Бел.	Година што завршува на 31 декември 2019 000 МКД	2018 000 МКД
Приходи од продажба	18	418,600	430,310
Останати деловни приходи	19	11,500	9,553
Промена на залихите на готови производи		4,721	1,949
Материјали, услуги и набавна вредност на продадени	20	(247,188)	(303,366)
Трошоци за користи на вработените	21	(76,149)	(73,377)
Депрецијација и амортизација	5,6,7	(13,415)	(12,950)
Останати деловни трошоци	22	(51,608)	(36,739)
Добивка од деловни активности		**46,461**	**15,380**
Финансиски приходи	23	691	382
Финансиски (расходи)	23	(4,977)	(5,728)
Нето финансиски (расходи)		(4,286)	(5,346)
Учество во добивката на придружените друштва	9.1	190	167
Добивка пред оданочување		**42,365**	**10,201**
Данок на добивка	24	(4,414)	(5,199)
Добивка за годината		**37,951**	**5,002**
Останата сеопфатна добивка:			
Вреднување на обј.вр. на фин.средства расположливи		4	199
Ефект од преведување на странски валути		5,167	24
Вкупна сеопфатна добивка за годината		**43,122**	**5,225**
Добивка за годината расположлива за акционерите		37,951	5,002
Вкупна сеопфатна добивка расположлива за		43,122	5,225
Заработувачка по акција – основна и разводнета (МКД по акција)	25	269	14

Консолидиран извештај за промените во капиталот

	Акционерски капитал					
	Акции во оптег	Сопствени Акции	Премии	Резерви	Нераспр е-делена добивка	Вкупно
	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД	000 МКД
1 јануари 2019	**203,382**	**(18,940)**	**(2,268)**	**50,423**	**97,712**	**330,309**
Распоред на нераспоредена добивка (Бел.15)	-	-	-	-	(10,823)	(10,823)
Распоред во резерви Биро	-	-	-	26	(26)	-
Откуп на сопствени акции	-	(2,349)	(412)	-	-	(2,761)
Трансакции со сопствениците	-	**(2,349)**	**(412)**	**26**	**(10,849)**	**(13,584)**
Корекции (Бел.15)	-	-	-	-	(3,447)	(3,447)
Добивка за годината	-	-	-	-	37,951	37,951
Останата сеопфатна добивка:						
Вреднување на вложувања (Бел. 9.2, 15)	-	-	-	4	-	4
Преведување на странско работење	-	-	-	5,167	-	5,167
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	-	**5,171**	**37,951**	**43,122**
31 декември 2019 година	**203,382**	**(21,289)**	**(2,680)**	**55,620**	**121,367**	**356,400**
1 јануари 2018	**203,382**	**(18,940)**	**(2,268)**	**50,183**	**105,511**	**337,868**
Распоред на нераспоредена добивка (Бел.15)	-	-	-	-	(10,370)	(10,370)
Распоред во резерви Биро	-	-	-	17	(17)	-
Трансакции со сопствениците	-	-	-	**17**	**(10,387)**	**(10,370)**
Корекции (Бел.15)	-	-	-	-	(2,414)	(2,414)
Добивка за годината	-	-	-	-	5,002	5,002
Останата сеопфатна добивка:						
Вреднување на вложувања (Бел. 9.2, 15)	-	-	-	199	-	199
Преведување на странско работење	-	-	-	24	-	24
Вкупна сеопфатна добивка	-	-	-	**223**	**5,002**	**5,225**
31 декември 2018 година	**203,382**	**(18,940)**	**(2,268)**	**50,423**	**97,712**	**330,309**

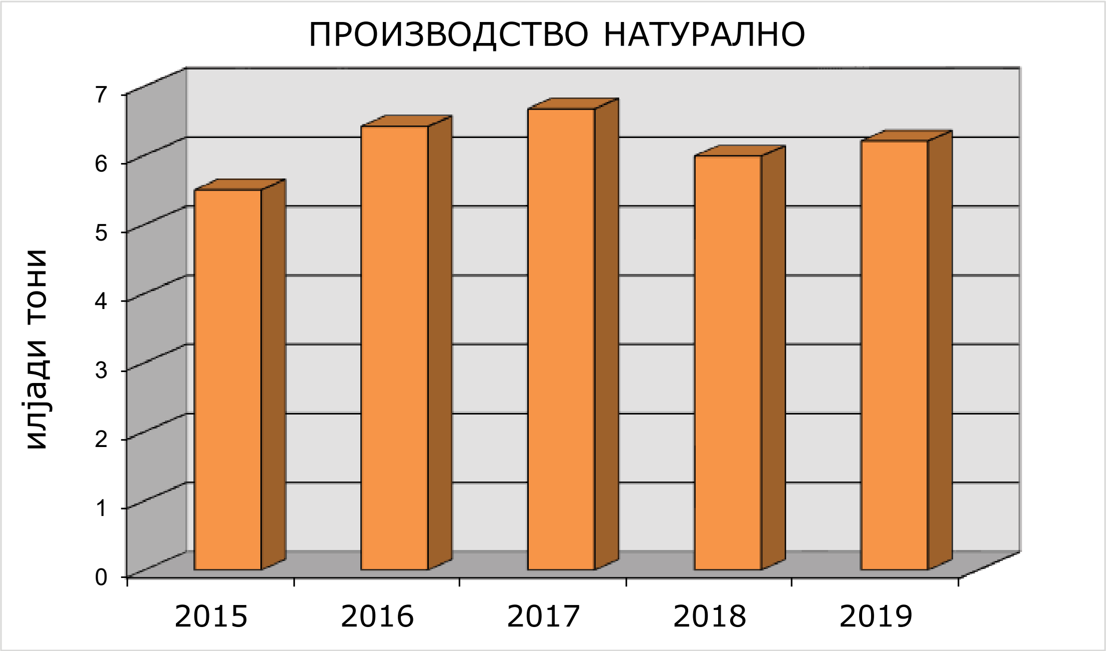
Консолидиран извештај за паричните текови

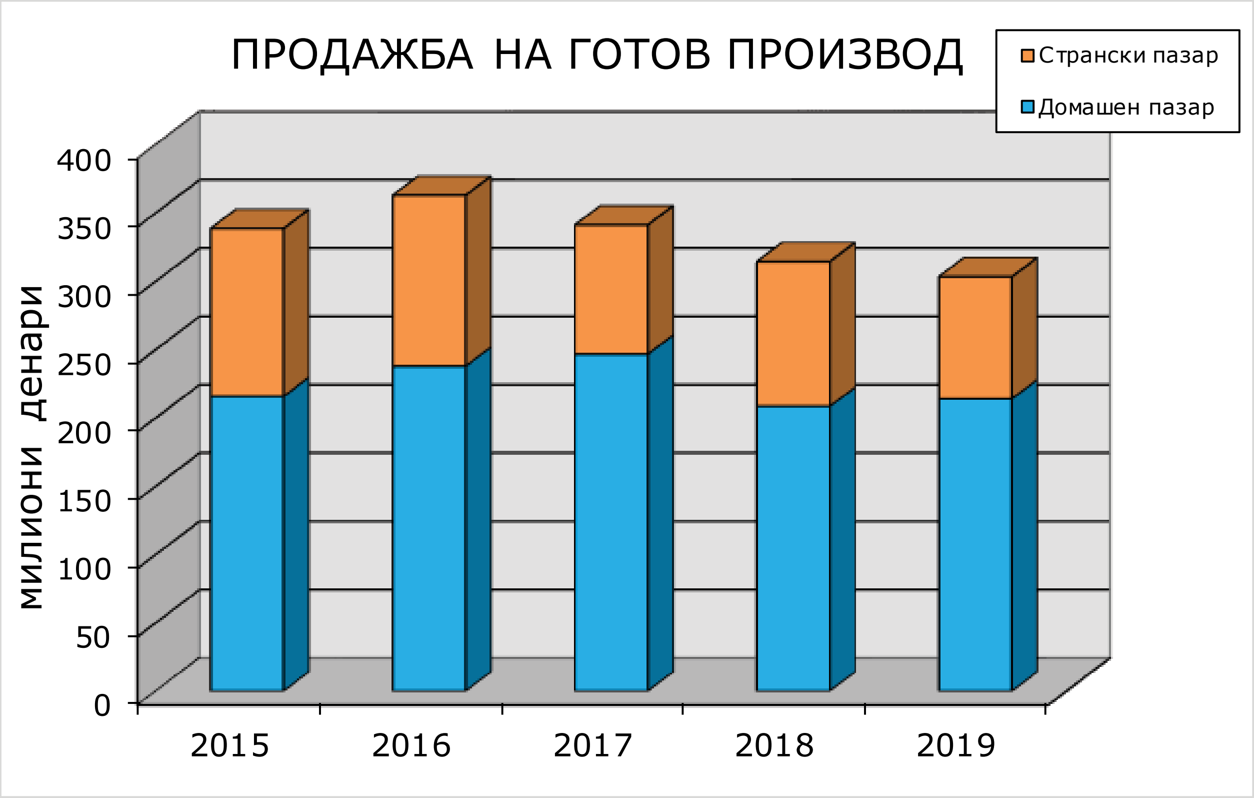
	Бел.	Година што завршува на 31 декември 2019 000 МКД	2018 000 МКД
Оперативни активности			
Добивка пред оданочување		42,365	10,201
Корегирано за:			
Депрецијација и амортизација	5,6,7	13,415	12,950
Нето расходи / (приходи) од камати	23	4,223	5,123
Учество во нето средствата на придружените друштва	9.1	(190)	(167)
Отпис и резервирање поради обез. на побарувања	22	9,487	6,168
Отпис на побарување од вработени	22	1,030	-
Нето сметк. вредност на продадена опрема	22	-	2,798
Нето сметк. вредност на продадени влож. во недвижности	22	2,517	-
Приходи од продажба на опрема	19	(389)	(335)
Приходи од продажба на влож. во недвижности	19	(3,114)	-
Кусоци	22	955	45
Наплата на целосно резервирани побарувања	19	-	(549)
Отпис на обврски и вишоци по попис	19	(398)	(254)
		68,871	35,980
Промени во оперативните средства и обврски			
Побарувања од купувачи и останати побарувања		9,319	(26,989)
Залихи		(32,697)	14,077
Обврски спрема добавувачи и останати обврски		(4,364)	8,879
		42,159	31,947
Платени камати		(4,418)	(5,142)
Платен данок од добивка		(5,668)	(3,853)
Нето паричен тек од оперативни активности		**32,073**	**22,952**
Инвестициони активности			
Набавка на недвижности, постројки и опрема и вложувања во недвижности		(19,507)	(10,826)
Прилив од продадена опрема		389	335
Прилив од продадени вложувања во недвижности		3,114	-
(Одлив) од дадени кредити		(554)	(1,845)
Прилив по камати		195	19
Нето паричен тек искористен за инвестициони активности		**(16,363)**	**(12,317)**
Финансиски активности			
Прилив по кредити		120,805	116,108
(Отплата) по кредити		(138,201)	(111,850)
Откуп на сопствени акции		(2,761)	-
Исплата на дивиденди		(8,572)	(6,433)
Нето паричен тек искористен за финансиски активности		**(28,729)**	**(2,175)**
Нето промена на паричните средства		**(13,019)**	**8,460**
Парични средства и еквиваленти на почетокот		13,983	5,584
Преведување на странски валути		5,167	(61)
Парични средства и еквиваленти на крајот	13	**6,131**	**13,983**

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗИ ЗА РАБОТЕЊЕТО НА АДИНГ

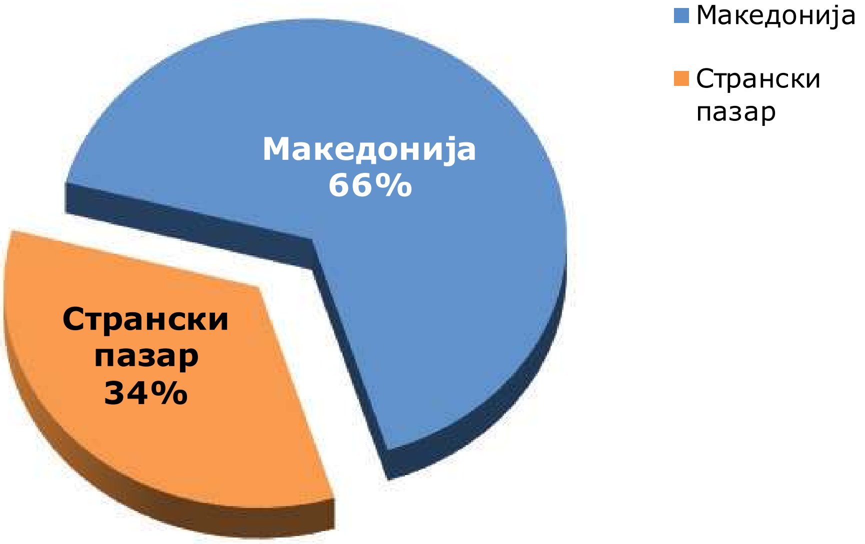
ПОКАЗАТЕЛИ НА ПРОФИТАБИЛНОСТ

	2015	2016	2017	2018	2019
РОЕ	4,40	4,74	4,84	4,75	4,94
РОА	2,78	3,07	3,23	3,24	3,47


ПРОИЗВОДСТВО НАТУРАЛНО
илјади тони
0
1
2
3
4
5
6
7
2015
2016
2017
2018
2019


ПРОДАЖБА НА ГОТОВ ПРОИЗВОД
Странски пазар
Домашен пазар
милиони денари
0
50
100
150
200
250
300
350
400
2015
2016
2017
2018
2019

ПЛАНИРАНА ПРОДАЖБА ВО 2020



Certificate HU03/0070

The management system of

ADING AD

11, Novoselski pat (1409) str., 1060 Skopje, Macedonia

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

For the following activities

Purchasing, production, control, development, servicing, engineering and sale of: concrete and mortar admixtures, waterproofing and thermal insulation materials, construction and industrial adhesives and smoothing compounds, repairs, industrial floorings, fire protection of steel constructions and electric cables, joint sealant (rigid and elastic), chemically resistant coatings and compounds.

This certificate is valid from 13 May 2018 until 12 May 2021 and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.
Re certification audit due before 12 April 2021
Issue 9. Certified since 26 May 1998

Authorised by

SGS United Kingdom Ltd
Rossmore Business Park Ellesmere Port Cheshire CH65 3EN UK
t +44 (0)151 350-6666 f +44 (0)151 350-6600 www.sgs.com

HC SGS 9001 2015 0118

Page 1 of 1

SYSTEM CERTIFICATION ISO 9001 SGS

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 0005

This document is issued by the Company subject to its General Conditions of Certification Services accessible at www.sgs.com/terms_and_conditions.htm. Attention is drawn to the limitations of liability, indemnification and jurisdictional issues established therein. The authenticity of this document may be verified at http://www.sgs.com/en/certified-clients-and-products/certified-client-directory. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.

Certificate HU06/67618

The management system of

ADING AD

11, 1409 str., 1060 Skopje,
Republic of Macedonia

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 14001:2015

For the following activities

Purchasing, production, control, development, servicing, engineering and sale of: concrete and mortar admixtures, waterproofing and thermal insulation materials, construction and industrial adhesives and smoothing compounds, repairs, industrial floorings, fire protection of steel constructions and electric cables, joint sealant (rigid and elastic), chemically resistant coatings and compounds.

This certificate is valid from 18 April 2018 until 14 March 2021
and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.
Re certification audit due before 14 February 2021
Issue 6. Certified since 15 March 2006

Authorised by

SGS United Kingdom Ltd
Rossmore Business Park Ellesmere Port Cheshire CH65 3EN UK
t +44 (0)151 350-6666 f +44 (0)151 350-6600 www.sgs.com

HC SGS14001 2015 0118

Page 1 of 1

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS
0005

This document is issued by the Company subject to its General Conditions of Certification Services accessible at www.sgs.com/terms_and_conditions.htm. Attention is drawn to the limitations of liability, indemnification and jurisdictional issues established therein. The authenticity of this document may be verified at http://www.sgs.com/en/certified-clients-and-products/certified-client-directory. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.

EA MLA потписник
EA MLA Signatory

ИНСТИТУТ ЗА АКРЕДИТАЦИЈА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Institute for Accreditation of the Republic of North Macedonia

СЕРТИФИКАТ ЗА АКРЕДИТАЦИЈА

Бр. ЛТ- 055
Accreditation Certificate No. LT-055

АДИНГ АД Скопје -
Централна лабораторија Адинг

ADING AD Skopje –
Central Laboratory Ading

е акредитиран од
Институтот за акредитација на Република Северна Македонија

Со овој Сертификат се потврдува дека се исполнети барањата на стандардот:

МКС EN ISO/IEC 17025:2018
за дејностите кои се опишани во прилогот на овој Сертификат кој е означен со ист број.

This above-named entity is accredited by Institute for Accreditation of the Republic of North Macedonia.
By this Certificate the fulfilment of the requirements of the standard
МКС ISO/IEC 17025:2018
is acknowledged for the field of accreditation in its full scope as described in the Annex to this Certificate marked with the same number.

в.д. Директор
Acting Director
Наташа Несторовска Спасовска
Natasha Nestorovska Spasovska

Дата на додела на акредитацијата/ 16.09.2015
Date of the initial accreditation:
Дата на реиздавање/*Reissuing Date*: 10.07.2019

Важи до/ *Valid until*: 15.09.2023

Република Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање

06-05-2019

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

[redacted]

Република Македонија
Министерство за
животна средина
и просторно
планирање

Бул."Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www.moepp.gov.mk

Архивски број: 11-977/6

Дата: 25. 04. 2019

06.05.19
03 2111/7

ДО: АДИНГ АД Скопје
ул. 1409 бр.11
Ѓорче Петров, 1060 Скопје
Република Македонија

Предмет: Достава на А-Интегрирана еколошка дозвола за АДИНГ АД Скопје

Почитувани,

Врз основа на известување за исполнување на обврските од оперативниот план од А – Дозволата за усогласување со оперативен план, бр. 11-416/3 од 13.01.2014год. и спроведен увид во инсталацијата во присуство на државен инспектор за животна средина (09.03.2018год.) а во согласност со членовите 107 и 108 од Законот за животна средина (Службен весник на РМ 53/05, 81/05 и 24/07, 159/08, 83/09, 48/2010, 124/2010, 51/2011, 123/2012 ,93/2013, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16), Министерството за животна средина и просторно планирање издаде: А-Интегрирана еколошка дозвола за АДИНГ АД Скопје, следствено на тоа, Ви ја доставуваме интегрираната еколошка дозвола.

Со почит,

МИНИСТЕР
Sadulla Duraki

Изработил::
Светлана Глигорова
Контролирал: Фатос Балиу
Одобрил: Назим Алити
Согласен: Директор на управа за животна средина
Xhezmi Saliu
Прилог: Ви се доставува изготвената А - Интегрирана еколошка дозвола за АДИНГ АД Скопје и Решение за издадена А-ИЕД.

BUILDING RESEARCH INSTITUTE - NISI
NOTIFIED CERTIFICATION BODY
Identification number **NB 2032** of the European Commission

Bulgaria, 1618 Sofia, 86 Nikola Petkov Blvd. , tel: +359 28561082, fax: +359 29559638, e-mail: nisi@nisi.bg, web: www.nisi.bg

CERTIFICATE
OF CONFORMITY OF THE FACTORY PRODUCTION CONTROL
No 2032-CPR-08.40C

In compliance with *Regulation 305/2011/EU of the European Parliament and of the Council of 9 March 2011* (the Construction Products Regulation or CPR), this certificate applies to the construction products

ADMIXTURES
FOR CONCRETE, SPRAYED CONCRETE AND MASONRY MORTAR

used in site mixed and ready mixed concrete mixtures for plain, reinforced, precast and sprayed concrete, as well as in cement based masonry mortar. The trade names and performance of essential characteristics are given in Annex 1, Annex 2 and Annex 3 to the Certificate.

placed on the market of

ADING A.D.
1060 Skopje, R. North Macedonia, 11 Novoselski pat (1409 str.)

and produced in the factory of

ADING A.D.
1060 Skopje, R. North Macedonia, 11 Novoselski pat (1409 str.)

This certificate attests that all provisions concerning the assessment and verification of constancy of performance described in Annex ZA of the standards

EN 934-2:2009+A1:2012, EN 934-3:2009+A1:2012,
EN 934-5:2007

under system 2+ for the performances set out in this certificate are applied and that

the factory production control fulfils all the prescribed requirements for these performances.

This certificate withdraws and replaces the certificate No 2032-CPR-08.40B of 15.12.2017 that was first issued on 30.06.2008 and will remain valid until 14.12.2020 provided that the test methods and/or factory production control requirements included in the harmonised standards, used to assess the performances of the declared essential characteristics, do not change, and the construction product, and the manufacturing conditions in the plant are not modified significantly.

Head of NB
Res.Assoc. Eng. Victoria Vassileva Ph.D.

General Manager of NISI
Maya Koseva

SOFIA, 22.11.2019

There are three Annexes of this Certificate that are integrant.

BUILDING RESEARCH INSTITUTE - NISI
NOTIFIED CERTIFICATION BODY
Identification number **NB 2032** of the European Commission
Bulgaria, 1618 Sofia, 86 Nikola Petkov Blvd. , tel: +359 28561082, fax: +359 29559638, e-mail: nisi@nisi.bg, web: www.nisi.bg

CERTIFICATE
OF CONFORMITY OF THE FACTORY PRODUCTION CONTROL
No 2032-CPR-11.5D

In compliance with *Regulation 305/2011/EU of the European Parliament and of the Council of 9 March 2011* (the Construction Products Regulation or CPR), this certificate applies to the construction

PRODUCTS FOR THE PROTECTION AND REPAIR OF CONCRETE STRUCTURES

used to implement road construction, underground construction and hydraulic engineering depending on functions given in Annex 1, with function-related characteristics according to the producer's stated performances given in Annex 2 to the Certificate,

placed on the market of
ADING A.D.
11 Novoselski pat (1409 str.),1060 Skopje, Republic of North Macedonia

and produced in the factory of
ADING A.D.
11 Novoselski pat (1409 str.), 1060 Skopje, Republic of North Macedonia,

This certificate attests that all provisions concerning the assessment and verification of constancy of performance described in Annex ZA of the standards

EN 1504-2:2004, EN 1504-3:2005, EN 1504-4:2004, EN 1504-7:2006

under system 2+ for the performances set out in this certificate are applied and that

the factory production control fulfils all the prescribed requirements for these performances.

This certificate is an extension of the certificate No 2032-CPR-11.5C of 30.05.2018 that was first issued on 31.05.2011 and will remain valid until 15.12.2020 provided that the test methods and/or factory production control requirements included in the harmonised standards, used to assess the performance of the declared essential characteristics, do not change, and the construction product, and the manufacturing conditions in the plant are not modified significantly.

Head of NB
Res.Assoc. Dr. Eng. Victoria Vassileva

General Manager of NISI
Eng. Stanko Yonchev

SOFIA, 21.05.2019

There are two Annexes of this Certificate that are integrant.

ADING
состојка на секоја градба

Компанија за производство на хемиски материјали во градежништвото, од 1969 година
www.ading.com.mk

Мај 2020

design by
БИРО ПРОЕКТ
ПРОЕКТИРАЊЕ И МАРКЕТИНГ